

B Souhrnná technická zpráva

OBSAH

B.1. POPIS STAVBY.....	ÚZEMÍ 2
B.2. CELKOVÝ POPIS STAVBY	3
B.2.1. Základní charakteristika stavby a jejího užívání	3
B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení	4
B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby	4
B.2.4. Bezbariérové užívání stavby	4
B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby	5
B.2.6. Základní charakteristika objektů	5
B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení	5
B.2.8. Zásady požárně bezpečnostního řešení	6
B.2.9. Úspora energie a tepelná ochrana.....	6
B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí	6
B.2.11. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí ..	6
B.3. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	6
B.4. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ	7
B.5. ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV	7
B.6. POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA	7
B.7. OCHRANA OBYVATELSTVA	8
B.8. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	9
B.9. CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ.....	12

B.1. Popis území stavby

- a) **charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,**

Objekt je součástí uzavřeného sportovního areálu Sladovka - rozvojové území pro sport a rekreaci. Místo stavby je pro navrhované využití určeno vydaným územním rozhodnutím.

- b) **údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci, Záměr je v souladu s územním plánem – lokalita OS.**

- c) **informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,**

nejsou

- d) **informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**
nejsou
- e) **výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,**
Geologická sonda - předběžný IGP Volnočasový areál Benešov - Sladovka, horolezecko – hasičská stěna; OPV, 15.10.2018
Geologická sonda – geologická dokumentace kopané sondy; INSET s.r.o. 19020327000, 07/2019
- f) **ochrana území podle jiných právních předpisů¹⁾,**
není
- g) **poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,**
pozemek leží mimo záplavová a poddolovaná území,
- h) **vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,**
Stavba nebude mít na své okolí (stavby a pozemky) negativní vliv, odtokové poměry v území se nezmění.
- i) **požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,**
nejsou
- j) **požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,**
Nejsou požadavky na dočasné ani trvalé zábory zemědělského půdního fondu. Pozemek není evidován v ochranně zemědělského půdního fondu ani jako pozemek určený k plnění funkce lesa.
- k) **územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,**

Navržené stavby jsou částmi sportovního areálu, které budou sloužit jako sportoviště a jeho zázemí. Jednotlivé objekty není zapotřebí samostatně napojovat na dopravní a technickou infrastrukturu území, napojeny budou na areálové rozvody,
- l) **věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,**
nejsou
- m) **seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umístí a provádí,**
pozemek p.č. 3253/2, k.ú. Benešov u Prahy, vlastník: Město Benešov, Masarykovo náměstí 100, 25601 Benešov
- n) **seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.**
nejsou

B.2. Celkový popis stavby

B.2.1. Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) **nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,** Jedná se o novou stavbu.
- b) **účel užívání stavby,**
Sportovně rekreační využití, cvičná tréninková hasičská věž pro zajištění výcviku hasičů (HZS Benešov) s umělou lezeckou stěnou určenou pro sportovně rekreační činnost veřejnosti,
- c) **trvalá nebo dočasná stavba,**
Jedná se o trvalou stavbu.
- d) **informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,** Povolení výjimek z technických požadavků nejsou požadována.
- e) **informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**
K záměru nebyly vydány podmínky ani závazná stanoviska dotčených orgánů.
- f) **ochrana stavby podle jiných právních předpisů¹⁾,** Není požadována.
- g) **navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,**

SO.05-1 cvičná hasičská věž s umělou lezeckou stěnou:

- celkový půdorysný rozměr včetně převisů: 6,25 x 7,02 m (43,88 m²)
- celková výška včetně zábradlí ochozu: 16,61 m
- navazující dopadové plochy: 26,95 m² (věž) + 47,94 m² (stěna)

SO.05-2 doplnění sportovních ploch:

- rozšíření běžeckých drah AO: 31,5 m³
- úprava oplocení atletického areálu 50 mb
- mobilní oplocení – oddělení věže a atletické dráhy

SO.05-3 sklad horolezců a hasičů:

- zastavěná plocha: 14,4 m²
- obestavěný prostor nad úrovní terénu: 43,2 m³
- navazující pochozí plochy a vyrovnávací stupně: 5,9 m²
- el. Přípojka – napojení z rozvaděče osvětlovací věže

- h) **základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,**

Stavba bude zahájena po vydání stavebního povolení a vyhotovení prováděcí (resp. zadávací) dokumentace stavby) dle finančních možností investora. Realizována bude v jedné etapě.

- i) **orientační náklady stavby.**

Orientační náklady stavby: 7,4 mil. Kč bez DPH

B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Objekty umístěné v severovýchodním, respektive v jihovýchodním rohu uzavřeného sportovního areálu (atletického oválu) Sladovka tvoří kompoziční protiváhu objektu tribuny. Samy pak představují klasickou kompozici vertikálního objektu zázemí s výraznou vertikálou věže,

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

SO.05-1 tvarové, materiálové a barevné řešení cvičné věže s lezeckou stěnou je dáno standardizovanými požadavky na dané zařízení, resp. vychází čistě z jejich funkčních parametrů.

SO.05-3 objekt zázemí je tvořen jedním kovovým kontejnerem usazeným na základových patkách propojený dlažbou s tartanem. Povrch kontejnerů bude pojednán barevnou grafikou dle autorského návrhu, který bude vyhotoven v realizační fázi stavby.

B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby

SO.05-1 je dáno funkcí věže / stěny

SO 05.2 objekt řeší rozšíření běžeckých drah, úpravy oplocení a mobilní oplocení - oddělení věže od atletické dráhy

SO.05-3 objekt zahrnuje dva samostatné sklady. Sklady budou sloužit pro uložení pomůcek a materiálu pro výcvik HZS na cvičné věži a pro lezení.

B.2.4. Bezbariérové užívání stavby

SO.05-3 - stavební řešení umožňuje bezbariérový přístup z úrovně atletického oválu.

B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby

Stavby jsou navrženy a budou provedeny tak, aby při užívání objektu a provozu nedocházelo k úrazu uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem, výbuchem uvnitř nebo v blízkosti stavby nebo k úrazu způsobeným pohybujícím se vozidlem, což je zajištěno dodržáním příslušných ČSN a vyhlášky č. 20/2012 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu. Materiály a výrobky musí vyhovovat zákonu č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a souvisejícím předpisům.

Bezpečnost při užívání stavby bude splněna dodržováním obecně závazných předpisů, normativů apod. Možnost vzniku havárií souvisí např. s přerušením dodávek energií, selháním lidského faktoru, požárem, aj.. Výčet havárií lze minimalizovat běžnými opatřeními a dodržováním obecně závazných předpisů, normativů, pravidelných servisních prohlídek technologií, požární prevence, apod..

Speciální preventivní nebo bezpečnostní opatření (varovné systémy, apod.) nejsou nutná a ani nejsou investorem požadována. Za běžných okolností lze riziko ohrožení zdraví obyvatel a životního prostředí označit za nízké.

B.2.6. Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení,

SO.05-1 ocelový skelet kotvený do základové konstrukce na pilotách opláštěný dle standardních požadavků na věž / stěnu

SO.05-3 samonosný montovaný ocelový kontejner

b) konstrukční a materiálové řešení,

Dtto stavební řešení.

c) mechanická odolnost a stabilita.

Jedná se o systémový výrobek dodávaný vybraným dodavatelem montovaných buněk – výrobce si sám zpracovává výrobní dokumentaci včetně statického posouzení.

B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení,

Stavba bude napojena na areálové rozvody sítí a vybavena nezbytným technickým zařízením v odolném provedení (antivandal)

b) výčet technických a technologických zařízení.

- zdravotechnická zařízení
 - dešťová kanalizace; systém odvádění dešťových vod, vsakování,
- elektroinstalace
 - standardní světelný a zásuvkový okruh
 - venkovní světelný a zásuvkový okruh

B.2.8. Zásady požární bezpečnostního řešení

Požární bezpečnostní řešení stavby je podrobně popsáno v samostatné části této projektové dokumentace (část D.1.3) a není zde podrobněji rozváděno.

B.2.9. Úspora energie a tepelná ochrana

Bezpředmětné – nevytápěný objekt

B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Stavba neobsahuje pracovní prostory a nebude mít vliv na komunální prostředí. Sklady budou větrány přirozeně stavebními otvory. V objektu ani na pozemku stavby není umístěn zdroj hluku a vibrací.

B.2.11. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,**

Objekt věže / stěny je venkovní neuzavřenou konstrukcí, v objektu zázemí nejsou uzavřené prostory určené pro pobyt osob. Buňky nejsou v přímém kontaktu se zemí.

b) ochrana před bludnými proudy,

Stavba není ohrožena výskytem bludných proudů.

c) ochrana před technickou seizmicitou,

Parcela se nenachází v místech s rizikem výskytu technické seizmicity.

d) ochrana před hlukem,

Budova není vystavena zvýšenému působení hluku – viz bod B.2.10.

e) protipovodňová opatření,

Vzhledem k tomu, že se objekt nenachází v záplavovém území ani v aktivní zóně není tento bod touto projektovou dokumentací řešen.

f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Nejsou známy ostatní negativní účinky, proto není tento bod dále řešen.

B.3. Připojení na technickou infrastrukturu**a) napojovací místa technické infrastruktury,**

- napojení na areálové rozvody AO (elektro) –

připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

- elektro:
 - o SO.05-3 – napojení na stávající rozvaděč RN.4 (osvětlovací stožár oválu)
- dešťová kanalizace: potrubí PVC DN 125 napojené na drenážní systém zaústěný ve vsakovacím tělese ze štěrku

B.4. Dopravní řešení**a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,**

Stavba je součástí Sportovního areálu Sladovka, umístěna je v uvnitř oploceného areálu. Samostatné dopravní řešení navržených objektů je bezpředmětné.

Z pohledu přístupnosti veřejnosti (pěší) do areálu AO tvoří objekt zázemí SO.05-4 další vstupní objekt areálu. Jeho uspořádání umožňuje bezbariérový vstup po rampě přisazené k jeho východní straně. Zde rampa překonává výškový rozdíl cca 600 mm mezi cyklostezkou a niveletou sportoviště,

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

Území je dopravně napojeno na stávající dopravní infrastrukturu,

c) doprava v klidu,

Řešena v rámci areálu

d) pěší a cyklistické stezky.

Nejsou předmětem řešení.

B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**a) terénní úpravy,**

V rámci plánovaného záměru dochází k terénním a zahradnickým úpravám v severní části objektu v místě propojovacích ramp bude terén dorovnaný do úrovně ramp, nebo k opěrným zdím.

Terénní úpravy jsou patrné z výkresové dokumentace.

b) použité vegetační prvky,

Jedná se pouze o travnaté plochy z parkového trávníku.

c) biotechnická opatření.

Žádná biotechnická opatření nejsou navržena.

B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,**

Návrh je zpracován tak, aby vliv stavby na životní prostředí (dále jen ŽP) jak po dobu její výstavby, tak v průběhu jejího provozu, byl minimální, a tedy není zahrnut žádný podstatný zdroj znečištění ŽP. Při provozu objektu nebudou běžné emise, odpady, hluk a odpadní vody přesahovat běžný standard odpovídající funkci a kapacitě objektu. Odpady vzniklé provozem objektu budou ukládány do odpadové nádoby umístěné u vjezdu na pozemku a odváženy oprávněnou firmou v souladu se zák. č. 185/2001 Sb. Při provozu bude také tříděn odpad a takto vytríděný materiál bude ukládán do příslušných kontejnerů v rámci provozu areálu.

Během prací budou zavedena některá opatření:

- k omezení emisí hluku bude volena technologie, stroje, zařízení a mechanizované nářadí, jejichž emisní hodnoty jsou s ohledem na současný stav vědy a techniky relativně nízké.
- pracovní doba a prováděním hlučných operací bude prováděna v denních hodinách 7–19 h a s ohledem na omezení hlukové zátěže okolí.
- stroje, zařízení, mechanizované nářadí a dopravní prostředky budou udržovány v řádném technickém stavu.
- práce musí být prováděny tak, aby nebyly zbytečně generovány nadměrné hladiny hluku.

Při provádění veškerých prací, zejména pak prací bouracích je třeba pracovat v souladu se zák.č.309/2006 Sb. a nařízením vlády 362/2005 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a souvisejících ustanovení. V případech, kdy to povaha prací vyžaduje, je třeba provádět provizorní zabezpečující konstrukce. Za dodržování bezpečnosti práce odpovídá v plném rozsahu pověřený pracovník – koordinátor určený zadavatelem stavby.

Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy.

Pro zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení při přípravě i provádění stavebních a montážních prací je třeba respektovat ustanovení závazných předpisů a nařízení, zahrnujících mimo jiné:

Stavební práce v mimořádných podmínkách staveniště (pracoviště) včetně skladování, zemní práce, betonářské práce a práce související, zednické práce, montážní práce, práce ve výškách a nad volnou hloubkou, bourací a rekonstrukční práce, stroje a strojní zařízení, práce související se stavební činností, ČSN 05 0610, 15 0630 a hygienické předpisy.

Stavba je umístěna v jihovýchodní části parcely a neovlivňuje okolní pozemky. V současné době se v rozvojové oblasti nenacházejí žádné objekty. Objekty jsou umístěny v minimální vzdálenosti 2 m od hranice sousedních pozemků. Bude zajištěna ochrana lidského zdraví a hlukové limity pro denní (6:00-22:00) i noční (22:00-6:00) režim dle zákona o ochraně veřejného zdraví č. 258/2000 Sb. a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,

Stavba nemá negativní vliv na přírodu a krajinu a veškeré stávající ekologické funkce a vazby v krajině zůstanou zachovány. Významné stromy se na řešeném území nevyskytují.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000, Území není součástí systému NATURA 2000.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,

Záměr nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,

Záměr nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

V případě, že je dokumentace podkladem pro stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí.

V rámci stavby nejsou navrhovaná žádná nová ochranná a bezpečnostní pásma. Stávající bezpečnostní a ochranná pásma nejsou dotčena. Taktéž se neřeší omezení a podmínky podle jiných právních předpisů.

B.7. Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Požadavky na ochranu obyvatelstva nejsou stavbou dotčeny. Principy ochrany obyvatelstva v daném území jsou řešeny komplexně pro celé město, na řešený pozemek nejsou z tohoto pohledu kladeny žádné požadavky.

B.8. Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Staveniště bude napojeno na všechna potřebná média, zejména voda a elektrická energie ze snadno dostupných areálových rozvodů. Veškeré odběry budou náležitě měřeny.

b) odvodnění staveniště,

S ohledem na rozsah stavby není nutno řešit.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Napojení staveniště na dopravní infrastrukturu bude řešeno vjezdem z areálové komunikace, a následně na komunikaci na severu areálu. Napojení na technickou infrastrukturu bude provedeno na stávající síť vodovodu, kanalizace a silnoproudu.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Stavební práce mohou sporadicky ovlivnit okolní zástavbu, i přesto budou veškeré negativní vlivy eliminovány (prašnost – klopení vodou; hluk – pracovními směny, mechanické znečištění – omýváním zajišťujících strojů; atd.).

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Bude zřízeno oplocení staveniště. Požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin nejsou.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,

Pro realizaci záměru bude využíváno pouze pozemku stavebníka a příjezdových komunikací. Pro potřeby staveniště tak nebudou vyžadovány dočasné ani trvalé zábory.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy, Bezbariérové obchozí trasy nejsou potřeba.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Odpady:

V průběhu stavby musí zhotovitel dodržovat zejména stanovení uvedených zákonů a zákonných opatření:

- Zákon č.185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů;
- Zákon 477/2001 Sb., o obalech ve znění pozdějších předpisů;
- Vyhláška 94/2016 Sb., o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů ve znění pozdějších předpisů;
- Vyhláška 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů ve znění pozdějších předpisů;
- Vyhláška MŽP 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady ve znění pozdějších předpisů;

Odpady vzniklé během stavby:

- Odpady vzniklé během stavby budou předávány k využití nebo odstranění pouze osobám oprávněným dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech.
- Původce odpadu – dodavatel stavby je povinen vést evidenci o množství vzniklého odpadu během výstavby a o způsobu nakládání s tímto odpadem.
- Přehled očekávaných druhů odpadů z výstavby je uveden v následující přehledné tabulce v členění podle Katalogu odpadů.

Očekávané druhy vznikajících odpadů během výstavby:

Poř. č.	Název	Kategorie	Kód odpadu
1	Papírové a lepenkové obaly	O	15 01 01
2	Plastové obaly	O	15 01 02
3	Beton	O	17 01 01
4	Cihly	O	17 01 02
5	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	O	17 01 07
6	Dřevo	O	17 02 01

7	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	O	17 03 02
8	Železo a ocel	O	17 04 05
9	Směsný stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 s 17 09 03	O	17 09 04
10	Směsný komunální odpad	O	20 03 01
11	Plasty	O	17 02 03

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

HTÚ budou prováděny v souvislosti s výkopem základů, úpravou pláně a úprav spojených s navrhovaným oplocením. Pozemek není evidován v ochraně zem. půdního fondu. Plocha dotčená stavbou je v současnosti po výstavbě přilehlého atletického oválu zarovnána a ponechána jako srovnaná pláň.

V rámci zemních prací se bude ukládat zemina na dočasnou skládku (deponii) v rámci prostoru staveniště a bude znovu použita pro tvarování terénu v rámci konečných terénních úprav. V případě zemin nepoužitelných pro další využití bude odvozem ze staveniště uložena na skládku.

Požadavky na přísun a deponie zemin nejsou – přebytečná zemina z výkopů a ornice bude rozprostřena na pozemku

j) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Problematicku jako celek řeší zákon č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí ve znění pozdějších předpisů.

Zvláště nesmí být překročeny limity hluku, nesmí dojít k výraznému znečištění ovzduší. Maximální přípustné hodnoty vibrací stanoví Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. V průběhu provádění demoličních a zemních prací je zhotovitel povinen provádět opatření ke snížení prašnosti (kropením, použití folií atp.) Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečištění veřejných komunikací (případně znečištění musí být neprodleně odstraněno). Vozidla dopravující sypké materiály musí používat k zakrytí hmot plachty. Po dobu výstavby je nutné zabezpečit staveniště, aby nemohlo dojít ke znečištění podzemních vod.

Vlastní stavební činnost, která bude probíhat na území investora, nesmí způsobit únik škodlivých látek do ovzduší ani vod. Dodavatel je povinen udržovat své mechanizační prostředky v takovém technickém stavu, aby nemohlo dojít k úniku ropných produktů, a to i při jejich skladování.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Při provádění prací je třeba dodržovat základní pravidla BOZP. Zvláště pak je nutné respektovat:

- Zákoník práce ve znění pozdějších změn a doplnění.

Při provádění prací na staveništích je třeba dodržovat pravidla BOZP, včetně zákonných požadavků, ustanovení norem (ČSN), bezpečnostních a hygienických předpisů platných v době provádění stavby. Základní legislativní předpisy:

- Směrnice Rady 92/57/EHS ze dne 24. června 1992, o minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na dočasných nebo mobilních staveništích (osmá samostatná směrnice ve smyslu čl. 16 odst. 1 směrnice 89/391/EHS)
- Zákon 262/2006 Sb., zákoník práce - účinnost od 1. 1.2007
- Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) – účinnost od 1.1.2007
- Nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích – účinnost od 1.1.2007
- Nařízení vlády č. 592/2006 Sb., o podmínkách akreditace a provádění zkoušek odborné způsobilosti – účinnost od 1.1.2007

- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky – ze dne 15.8.2005
- Zákon č. 361/2000 Sb. - o provozu na pozemních komunikacích
- Zákon č. 150/2000 Sb. - o silniční dopravě

Práce na el. zařízeních smí provádět pouze k tomu určený přezkoušený elektrikář. Připojení elektrických vedení se mohou provádět jen za odborného dozoru správce sítě.

Od veřejného provozu musí být jednotlivá staveniště oddělena zábranami.

Během provádění musí dodavatel stavby provést taková opatření, která zamezí nebezpečí poranění osob vlivem pádu předmětů z prostor realizované nástavby.

Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci:

Před zahájením prací musí být všichni pracovníci na stavbě poučeni o bezpečnostních předpisech pro všechny práce, které přicházejí do úvahy. Tato opatření musí být řádně zajištěna a kontrolována.

Všichni pracovníci musí používat předepsané ochranné pomůcky (ochranné přilby, rukavice, respirátory atp.). Na pracovišti musí být udržován pořádek a čistota. Musí být dbáno ochrany proti požáru a protipožární pomůcky se musí udržovat v pohotovosti.

Práce na el. zařízeních smí provádět pouze k tomu určený přezkoušený elektrikář. Připojení elektrických vedení se mohou provádět jen za odborného dozoru správce sítě.

Práce na stavbě musí být prováděny v souladu se zhotovitelem zpracovanými technologickými postupy pro jednotlivé činnosti.

V souladu s § 15, odst. 2, zákona č. 309/2006 Sb. budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny prováděcím právním předpisem, stejně jako v případech podle odstavce 1 § 15, investor stavby zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen plán BOZP") podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce.

Vstup na staveniště musí být označen bezpečnostními tabulkami a musí být uzamykatelný.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb, Bez požadavků.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření, Bez požadavků.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,

Režim vstupu na staveniště, délku pracovní doby a oprávněnost osob bude stanovena v součinnosti s prováděcí firmou.

Vstup na staveniště bude zajištěn v pracovních dnech, v nočních hodinách nebo ve dnech pracovního klidu a volna bude stavba pod uzamčením.

Stavební firma bude řádně pojištěna na škody způsobené jejím vlastním zaviněním a současně bude v průběhu stavby tato stavba pojištěna (živelné pohromy, krádež apod.) na celkovou výši dokončené stavby a pojištění bude zjednáno i na obsazené prostory.

Pracovníci na stavbě budou poučeni o BOZP, zahraniční pracovníci budou mít platné pracovní povolení. Kvalifikované práce budou provádět pracovníky s patřičnou atestací nebo proškolením.

Na stavbě budou dodržována všechna nařízení a normy ČSN související s bezpečností práce. Lékařská péče bude zajištěna v zařízeních v blízkosti staveniště.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Předpokládaný termín pro zahájení a dokončení výstavby bude ovlivněn průběhem veřejnoprávních řízení a samotným technologickým postupem stavby. Určení termínů jednotlivých etap (projektové přípravy stavby) je orientační a vychází z harmonogramu přípravy stavby od investora. Termíny mohou být splněny za předpokladu kladného projednání dokumentace ke stavebnímu povolení v rámci časových možností, které jsou dané zákonem a způsobem vlastního řízení.

Výstavba bude zahájena po nabytí právní moci stavebního povolení, vyhotovení prováděcí a zadávací dokumentace stavby, vyhledání dodavatele ve výběrovém řízení a dle finančních možností a priorit investora.

Postup výstavby:

1. Příprava území – zařízení staveniště
2. HTÚ
3. Základové konstrukce
4. Hrubá stavba
5. Dokončovací práce
6. Dokončení exteriérových prací
7. Likvidace zařízení staveniště
8. Předání stavby

Předpokládané zahájení stavby 11/2022

Předpokládané dokončení stavby 07/2023

B.9. Celkové vodohospodářské řešení

Není řešeno

V Benešově září 2022

Vypracoval: Ing. Petr Linhart
Ing. arch. Martin Kraus